

## REVENDA de CONDOMÍNIO com RESTRIÇÃO de RENDA

O prefeito Joseph A. Curtatone e o Escritório de Planejamento Estratégico e Desenvolvimento (OSPCD) têm o prazer de anunciar a REVENDA de uma unidade de condomínio com um quarto com restrição de venda a um preço acessível de **\$144,788.71**, na 88 Wheatland St. #2, Somerville.  
Disponível para um comprador elegível de imóveis pela primeira vez

### Renda Anual Máxima para Nível P1 – 805 AMI

1 pessoa \$67,400 | 2 pessoas \$67,401-\$77,000 | 3 pessoas \$77,001-\$86,650

Unid. # e Tamanho*		Preço de Revenda	Mensalidade de Condomínio**	# de Banheiros	Tamanho Aprox. (Sq. Ft.)	Tamanho de Família***
No. 2	1 Quarto	\$144,788.71	\$300	1	707	1+

\*O unidade são sujeito a Restrição de Habitação Acessível em perpetuidade. Outras restrições podem ser aplicadas;

\*\*Taxas de condomínio são definidas pela Associação de Condomínio daqui para frente e estão sujeitas a alterações;

\*\*\*Ambos os chefes de família não podem ser estudantes em período integral

**As inscrições só estarão abertas entre às 28 de outubro 2020 até às 14h do dia 12 de novembro de 2020. As fichas de inscrição estarão disponíveis no site:**

*Lado de fora: Prefeitura, nas Bibliotecas Públicas de Somerville e no Escritório da Divisão de Habitação*

*Conectados: [somervillema.gov/inclusionaryhousing](http://somervillema.gov/inclusionaryhousing)*

*Visite o site para empresas onde as inscrições estão disponíveis*

### SESSÃO de INFORMAÇÃO

Uma sessão de informação pré-gravada está disponível no site de *Escritório da Divisão de Habitação* e em [Youtube.com/SomervilleCityTV](https://www.youtube.com/SomervilleCityTV).

### VISITA ao LOCAL

Leia o pacote de informações para fotos

### PRAZO de INSCRIÇÃO e SUBMISSÃO

**Prazo de inscrição:** 14h do dia 12 de novembro de 2020. Enviar uma solicitação:

**Por Email:** [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) / **Por Fax:** 617-591-3235

**Por correio:** Divisão de Moradias na  
50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145;

### LOTERIA

**Quando:** 11h do dia 25 de novembro, 2020

**Onde:** TBD

**CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES:** [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) | 617.625.6600 X 2566



*Indivíduos com deficiências que precisam de acomodações e serviços auxiliares para comunicação efetiva, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis em políticas e procedimentos para acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a responsável pelo departamento de Diversidade, Equidade e Inclusão da cidade, Nancy Salamoun no 617-625-6600 x2323 ou [nsalamoun@somervillema.gov](mailto:nsalamoun@somervillema.gov)*